

1

PAKETI ZA ŽE ZGRAJENA BIVALNA OKOLJA

MEDNARODNI STANDARD PRIPOROČIL ZA BIVALNA OKOLJA
SBM 2015

PAKETI ZA NOVOGRADNJE/ADAPTACIJE SE NAHAJAJO V CENIKU 2



NAJ VAŠ DOM NE POSTANE IZVOR
SLABEGA POČUTJA IN NEVARNIH BOLEZNI !



STAVBNA BIOLOGIJA - SLOVENIJA

Ponova vas 90, Grosuplje

Tel: 059 907-013 / info@stavbnabiologija.si / www.stavbnabiologija.si

Ustanovitelj in lastnik blagovne znamke STAVBNA BIOLOGIJA - Slovenija: Podjetje QUEEN d.o.o., Kranj, SI 22714669

Zastopanje in prodaja certificiranih zaščitnih materialov/naprav za EMF problematiko in svetovanje: Podjetje QUEEN d.o.o., Kranj, SI 22714669

Izvajanje meritev in svetovanje: STAVBNA BIOLOGIJA, Igor Šajn s.p. 61760960

CENIK STORITEV (velja od 1.7.2022 dalje)

OPOMBA1: Cenik je izhodiščne narave – zaradi specifik našega dela vsaki stranki pripravimo prilagojeno ponudbo glede na različne parametre merjenega objekta. Pri izvedbi svetovanja in strokovnih meritev so vse cene končne cene – nismo davčni zavezanci.

OPOMBA 2: EMF – elektromagnetna sevanja (električna poljska jakost, gostota magnetnega polja, visokofrekvenčna sevanja - brezžična tehnologija, »umazana« elektrika)

OBSTOJEČA BIVALNA OKOLJA

ZNIŽANJE OKOLJSKIH OBREMENITEV V BIVALNIH OKOLJIH
PO MEDNARODNEMU STANDARDU PRIPOROČIL SBM-2015

NOSILNI PAKETI

PAKET BIVALNO OKOLJE

Vsebujejo strokovne meritve in svetovanja iz področij:

- elektromagnetne obremenitve
- zrak (osnovno področje)
- umetna svetloba

PAKETI EMF

Vsebujejo strokovne meritve in svetovanje iz področij:

- elektromagnetne obremenitve

1

PAKET BIVALNO
OKOLJE

355 €

2

PAKET
EMF
DRUŽINA

295 €

3

PAKET
EMF OSNOVNI

195 €

ČASOVNI OKVIR PAKETA:

2 do 4 ure

1 do 2 uri

Do 1 ura

ŠTEVILO SPALNIH PROSTOROV KI SO ŽE DEL PAKETA (brez doplačila):

Do 2

Do 2

1

V PAKET SO VKLJUČENI TUDI OSTALI PROSTORI (dnevno bivalni, kuhinja, jedilni del):

DA

DA

NE

OSNOVNO PISNO POROČILO O MERITVAH + SPLOŠNI PISNI NASVETI (brez doplačila):

DA

DA

NE

RAZŠIRJENO PISNO POROČILO (mednarodni standard SBM-2015) + SPLOŠNI PISNI NASVETI:

DOPLAČILO

DOPLAČILO

NE

MOŽNOST NAROČIL DODATNIH MERITEV K NOSILNIM PAKETOM (opis v nadaljevanju):

DA

DA

DA

SPLETNA DELAVNICA – BOLJ VARNA UPORABA SODOBNIH TEHNOLOGIJ (30 minut-zoom):

BREZPLAČNO

29 €

29 €

NAKNADNA BREZPLAČNA KONZULTACIJA (10 minut) PO TELEFONU/ZOOM-u (brez doplačila):

2 x

1 x

0

NAROČNIK PREJME DIGITALNI ŽETON ZA PREDAVANJE ZA ČLANE ŠIRŠE DRUŽINE (spletno ZOOM predavanje):

DA

DA

NE

MERITVE ELEKTROMAGNETNIH OBREMENITEV V SPALNIH PROSTORIH (področje spalnih površin) – MEDNARODNI STANDARD PRIPOROČIL - SBM 2015

E1

MERITVE VISOKOFREKVENČNEGA SEVANJA - izvori izven BIVALNEGA OKOLJA

✓

✓

✓

E2

MERITVE VISOKOFREKVENČNEGA SEVANJA - izvori v samem BIVALNEM OKOLJU

✓

✓

✓

E3

MERITVE NIZKOFREKVENČNEGA POLJA/SEVANJA (električna poljska jakost) - izvori izven BIVALNEGA OKOLJA

✓

✓

✓

E4

MERITVE NIZKOFREKVENČNEGA POLJA/SEVANJA (električna poljska jakost) - izvori v BIVALNEM OKOLJU

✓

✓

✓

E5	MERITVE NIZKOFREKVENČNEGA POLJA/SEVANJA (gostota magnetnega polja) - izvori izven BIVALNEGA OKOLJA	✓	✓	✓
E6	MERITVE NIZKOFREKVENČNEGA POLJA/SEVANJA (gostota magnetnega polja) - izvori v BIVALNEM OKOLJU	✓	✓	✓
E7	PAKET VSEBUJE 1 SPALNI PROSTOR – po normativih mednarodnega standarda SBM-2015			✓
E8	PAKET VSEBUJE DO 2 SPALNA PROSTORA – po normativih mednarodnega standarda SBM-2015	✓	✓	
E9	MOŽNOST DOPLAČILA DODATNIH SPALNIH PROSTOROV	✓	✓	
E10	DODATNE MERITVE V PROSTORIH KJER SPI NOSEČNICA OZIROMA DOJENČEK	✓		
OSTALE MERITVE ELEKTROMAGNETNIH SEVANJ – MEDNARODNI STANDARD PRIPOROČIL - SBM 2015				
E11	INFORMATIVNE MERITVE NAJBOLJ POGOSTIH GOSPODINJSKIH APARATOV (pečica, kuhalna plošča, grelnik, hladilnik)	✓	✓	
E12	INFORMATIVNE MERITVE NAJBOLJ POGOSTIH ELEKTRIČNIH NAPRAV V DOMAČEM OKOLJU (televizija, robotski sesalci)	✓	✓	
E13	INFORMATIVNE MERITVE NA PODROČJU DNEVNE SOBE, KUHINJE in JEDILNEGA DELA (področje dolgoročnega zadrževanja)	✓	✓	
E14	INFORMATIVNE MERITVE ZUNAJ BIVALNEGA OBJEKTA – če je to potrebno	✓	✓	
E15	DOLOČITEV BAZNIH POSTAJ MOBILNE TELEFONIJE V BLIŽINI BIVALNEGA OKOLJA	✓	✓	
E16	INFORMATIVNE MERITVE EMF OBREMENITEV ZA ELEKTRIČNE NAPRAVE, KI JIH UPORABLJA NOSEČNICA	✓		
OSNOVNE MERITVE ZRAKA V BIVALNEM OKOLJU - MEDNARODNI STANDARD PRIPOROČIL - SBM 2015				
Z1	MERITVE FORMALDEHIDA V ZRAKU BIVALNEGA PROSTORA (1 x 30 minutna detekcija) – do 200 m ² (etažni test)	✓		
Z2	MERITVE CO ² (OGLJIKOV DIOKSID) V ZRAKU BIVALNEGA PROSTORA (60 minutna detekcija – bivalni prostor)	✓		
Z3	MERITVE CO (OGLJIKOV OKSID) V ZRAKU BIVALNEGA PROSTORA (točkovna detekcija – bivalni prostor)	✓		
Z4	MERITVE prašnih delcev PM (0.3µm, 0.5µm, 1.0µm, 2.5µm, 5.0µm, 10.0µm-točkovna detekcija – bivalni prostor)	✓		
Z5	OSNOVNI PREGLED MIKROKLIME ZRAKA (vlaga, temperatura, prezračevanje, možnosti za nastanek plesni)	✓		
MERITVE UMETNE IN NARAVNE SVETLOBE V BIVALNEM PROSTORU				
S1	MERITVE UMETNE SVETLOBE (Problemi: povečana modra svetloba, utripanja sijalk/žarnic, nizek cri (ra)) + svetovanje	✓		
PREGLED REZULTATOV MERITEV in SVETOVANJE GLEDE UKREPOV - MEDNARODNI STANDARD PRIPOROČIL - SBM 2015				
EZ1	PREGLED REZULTATOV MERITEV in SVETOVANJE GLEDE UKREPOV OB ZAKLJUČKU MERITEV	✓	✓	✓
IZOBRAŽEVANJE / OZAVEŠČANJE / INFORMIRANJE - MEDNARODNI STANDARD PRIPOROČIL - SBM 2015				
I1	DOLOČITEV IZVOROV EMF OBREMENITEV V BIVALNEM OBJEKTU	✓	✓	
I2	DOLOČITVE IZVOROV EMF OBREMENITEV IZVEN BIVALNEGA OBJEKTA – ko je to mogoče	✓	✓	
I3	NASVETI ZA BOLJ VARNO UPORABO NAJBOLJ POGOSTIH EL. APARATOV (pečice, kuhalne plošče, ...)	✓	✓	
I4	NASVETI ZA BOLJ VARNO UPORABO NAJBOLJ POGOSTIH EL. NAPRAV (mobilni telefoni in tablice, računalniki, TV,...)	✓	✓	
I5	SKRITE NEVARNOSTI EMF OBREMENITEV V VSAKDANJEM ŽIVLJENJU	✓	✓	
I6	SVETOVANJE ZA NOSEČNICE IN DRUŽINE Z DOJENČKI ALI MLAJŠIMI OTROKI	✓		
I7	OSNOVNO PISNO POROČILO O IZMERJENIH VREDNOSTI S OSNOVNIMI PISNIMI NASVETI	✓	✓	
I8	OSNOVNO SVETOVANJE IZ PODROČJA KVALITETE ZRAKA V BIVALNIH PROSTORIH	✓		

DODATKI K PAKETOM		SAMOSTOJNA CENA STORITVE	DODATKI K PAKETOM DOPLAČILA Cene veljajo skupaj z naročilom paketa		
			CENA K PAKETU BIVALNO OKOLJE	CENA K PAKETU EMF DRUŽINA	CENA K PAKETU EMF OSNOVNI
OBVEZNA DOPLAČILA K PAKETOM					
B1	STROŠKI POTI	0,43 €/km	0,43 €/km	0,43 €/km	0,43 €/km
	Stroški poti (čas na poti, kilometrina) se obračunajo na podlagi lokacije objekta in števila prihodov.				
B2	DELO V TUJINI – DODATKI GLEDE NA POSAMIČNE PARAMETRE	IZRAČUN	IZRAČUN	IZRAČUN	IZRAČUN
	Dodatki za delo v tujini se obračunajo glede na različne parametre: lokacija, stroški prehrane, stroški bivanja.				
DODATKI K PAKETOM – KADAR NISO ŽE DEL PAKETA in DRUGI DODATNI PAKETI					
C1	DODATNI SPALNI PROSTOR/OTROŠKA SOBA/OTROŠKA IGRALNICA	195 €	80 €	80 €	195 €
	Meritve, svetovanje in osnovno pisno poročilo glede EMF obremenitev.				
C2	DODATNI PROSTORI: KUHINJA, DNEVNI PROSTOR (cena za vsak posamičen dodaten prostor)	195 €	80 €	80 €	195 €
	Meritve, svetovanje in osnovno pisno poročilo glede EMF obremenitev.				
C3	DOMAČI WELLNESS/TELOVADNICA/MEDITACIJSKI-JOGA KOTIČEK - SVETOVANJE	195 €	80 €	80 €	195 €
	Meritve, svetovanje in osnovno pisno poročilo glede EMF obremenitev. OPOMBA: Vse tisto kar takšni prostori doprinesejo k naši vitalnosti in zdravju, pa lahko zelo hitro izniči nepravilna umestitev takega prostora v sam objekt in predvsem nepravilna postavitev vseh električnih naprav, ki se v takih prostorih nahajajo (savna, sobno kolo, tekalna steza,...). Zelo pomembne so talne površine, kjer izvajamo jogo, meditacijo ali telovadbo in predvsem kako je v tak prostor umeščena električna inštalacija. Velikokrat so ta področja zelo obremenjena prav z EMF obremenitvami. V teh prostorih je pomembna tudi kakovost zraka (VOC, CO ₂ , radon, mikroklima zraka).				
C4	DOMAČE PISARNE – MERITVE IN SVETOVANJE – PODROČJE EMF in PODROČJE ZRAKA	290/390 €	120/160 €	120/160 €	290/390 €
	Meritve, svetovanje in osnovno pisno poročilo glede EMF obremenitev (velja za do 2 delovni poziciji). PONUDBA 1: meritve obremenitev EMF. PONUDBA 2: meritve obremenitev EMF + ZRAK (osnovni) + SVETLOBA				
C5	DODATNA ETAŽA ali VEČJE KVADRATURE BIVALNEGA OBJEKTA	IZRAČUN	IZRAČUN	IZRAČUN	IZRAČUN
	Tako pri osnovnih meritvah zraka, kot laboratorijskih meritvah zraka je posamična meritev omejena z kvadraturo in številom etaž. Tudi pri določenih meritvah obremenitev EMF in postavitvah zaščit so potrebne dodatne meritve v primeru večjih kvadratur oziroma etaž. Dodatki se izračunajo za vsak primer posebej glede na več dejavnikov.				
C6	PAKET OSEBNA VOZILA - SVETOVANJE	200/400 €	80/180 €	80/180 €	200/400 €
	Meritve in svetovanje glede EMF obremenitev osebnih vozil (klasična in električna). Meritve gostote magnetnega polja (spredaj in zadaj) med vožnjo, ter meritve visokofrekvenčnega sevanja (wi-fi, bluetooth, razna tipala, radarski sistemi, itd) DODATNO: Meritve rakotvornega formaldehida v notranjosti osebnih vozil.				
C7	PAKET SONČNE ELEKTRARNE 1 - SOLARNI SISTEMI/SONČNE ELEKTRARNE – ZA ŠE NEZGRAJENE SISTEME	390 €	290 €	NI MOŽNO	NI MOŽNO
	PAKET SONČNE ELEKTRARNE 1 – INFORMATIVNE MERITVE in SVETOVANJE za še nezgrajene sisteme Če ni drugače napisano se vse storitve iz ponudbe nanašajo na mednarodni <u>STANDARD PRIPOROČIL za BIVALNA OKOLJA SBM – 2015.</u> PAKET VSEBUJE (2 prihoda na objekt): 1 PRIHOD: - MERITVE bivalnih prostorov, ki se nahajajo neposredno pod predvidenimi solarnimi paneli – ugotavljanje električnih napeljav v sami strehi objekta (možnost pojava električnega polja na ožičenju elektrarne s strani lastnih el. vodov). Opravilo se meritve ELEKTRIČNIH POLJ. - Splošno svetovanje glede lokacijske postavitve za doseganje čim manjšega vpliva na samo bivalno okolje:				

	➤ Lokacija razsmernika ➤ Potek električnih vodov od razsmernika do omrežja ➤ Lokacija števca ➤ Vpliv visokofrekvenčnega sevanja (če ga sistem vsebuje) 2 PRIHOD (meritve se opravijo po zagonu sončne elektrarne): • MERITVE morebitnega vpliva NA BIVALNE PROSTORE, ki se nahajajo neposredno pod solarnimi paneli – POVEČANA ELEKTRIČNA POLJSKA JAKOST • Meritve morebitnega vpliva ostalih sklopov sončne elektrarne na samo bivalno okolje: ➤ Vpliv razsmernika ➤ Vpliv električnih vodov od razsmernika do omrežja ➤ Vpliv števca <u>Cena PAKETA znaša 390 € (+ potni stroški).</u> OPOMBA: Ob naročilu - PAKET BIVALNO OKOLJE se PAKET SONČNE ELEKTRARNE 1 samo doplača (290 €) k paketu BIVALNO OKOLJE. S skupnim naročilom prihranite 100 €. Tako znaša skupna cena PAKETA BIVALNO OKOLJE in PAKETA SONČNE ELEKTRARNE brez popusta 745 €, s skupnim naročilom pa 645 €.				
C8	PAKET SONČNE ELEKTRARNE 2 - SOLARNI SISTEMI/SONČNE ELEKTRARNE – ZA ŽE ZGRAJENE SISTEME PAKET SONČNE ELEKTRARNE 2 – INFORMATIVNE MERITVE za <u>že zgrajene sisteme</u> Če ni drugače napisano se vse storitve iz ponudbe nanašajo na mednarodni STANDARD PRIPOROČIL za BIVALNA OKOLJA SBM – 2015. <u>PAKET VSEBUJE (1 prihod na objekt):</u> 1 PRIHOD (meritve se opravijo po zagonu sončne elektrarne): • MERITVE morebitnega vpliva NA BIVALNE PROSTORE, ki se nahajajo neposredno pod solarnimi paneli – POVEČANA ELEKTRIČNA POLJA • Meritve morebitnega vpliva ostalih sklopov sončne elektrarne na samo bivalno okolje: ➤ Vpliv razsmernika ➤ Vpliv električnih vodov od razsmernika do omrežja ➤ Vpliv števca ➤ Vpliv visokofrekvenčnega sevanja (če ga sistem vsebuje) <u>Cena PAKETA znaša 300 € (+ potni stroški).</u> OPOMBA: Ob naročilu - PAKET BIVALNO OKOLJE (PRILOGA 1) se PAKET SONČNE ELEKTRARNE 1 samo doplača (100 €) k paketu BIVALNO OKOLJE. S skupnim naročilom prihranite 200 €. Tako znaša skupna cena PAKETA BIVALNO OKOLJE in PAKETA SONČNE ELEKTRARNE brez popusta 655 €, s skupnim naročilom pa 455 €.	300 €	100 €	NI MOŽNO	NI MOŽNO
C9	LABORATORIJSKO TESTIRANJE ZRAKA - VOC-hlapne organske snovi in nevarne plesni v zraku bivalnega okolja Laboratorijski testiranje zraka (laboratorij ima ISO certifikat). Testirajo se VOC-hlapne organske snovi, ki onesnažujejo notranji zrak bivalnega prostora. Testira se tudi prisotnost koncentracije nevarnih spor pleni v zraku, ki so zaradi zatesnjenosti objektov tudi v novogradnjah vse večkrat resen problem.	490 €	390 €	490 €	490 €
C10	OSNOVNE MERITVE RADONA V BIVALNE OKOLJU + SVETOVANJE Radon na področju Slovenije je veliko problem. Meritve kažejo da se povečane koncentracije v samih prostorih lahko pojavijo	80 -290 €	80 -290 €	80 -290 €	80 -290 €

	tudi na področjih ki jih nacionalne inštitucije omenjajo kot manj problematične. PAKET RADON 1 - Navodila in razlaga preko telefona - Pošiljanje merilnika preko pošte - Izposoja merilnika 7 dni (6+1) - Zoom konzultacija po zaključku meritev (razlaga rezultata in svetovanje glede nadaljnjega ukrepanja). Cena paketa znaša 80 € PAKET RADON 2 - Navodila in razlaga preko telefona - Ogled prostora, kjer se bodo opravljale meritve - Namestitev merilnika - Izposoja merilnika 7 dni (6+1) - Zoom konzultacija po zaključku meritev (razlaga rezultata in svetovanje glede nadaljnjega ukrepanja). Cena paketa znaša 130 € (+ potni stroški) OPOMBE: - Priporoča se da se meritve z prisotnosti radona izvajajo v obdobju med oktobrom in aprilom, oziroma ko izpolnjene določene zahteve glede zunanjih temperatur v nočnem in dnevnem času. Na koncentracijo radona v bivalnih objektih vpliva več dejavnikov, katere je pri meritvah potrebno upoštevati. V primeru da je zaznana povečana prisotnost radona v bivalnih okoljih se pri iskanju rešitev uporablja profesionalen merilnik, s katerim ugotavljamo koncentracijo na minutni ravni. Ta merilnik izrisuje grafe in meri koncentracijo preko celotnega časovnega obdobja v odvisnosti od določenih spremenljivk v samem merjenem prostoru. PAKET RADON PRO - Navodila in razlaga preko telefona - Ogled prostora, kjer se bodo opravljale meritve - Namestitev merilnika - Izposoja merilnika 7 dni (6+1) - Zoom konzultacija po zaključku meritev (razlaga rezultata in svetovanje glede nadaljnjega ukrepanja). Cena paketa znaša od 150 € do 290 € + (potni stroški)				
C11	MERITVE PRAVILNEGA DELOVANJA PREZRAČEVANJA (lokalna-rekuperacija ali centralno prezračevanje) Prezračevalni sistemi so postali nuja v sodobnih bivalnih in delovnih okoljih, ko govorimo o zdravju prijaznem okolju. Velikokrat pa je njihova zmožnost delovanja opisana samo na papirju oziroma v teoriji. Žal meritve velikokrat pokažejo da sistemi ne izpolnjujejo predhodno podanih vrednosti. Meritve so opravijo tako na dovodnih kot odvodnih kanalih. OPOMBA: stranka mora zagotoviti dostop do kanalov.	350-650 €	IZRAČUN	IZRAČUN	IZRAČUN
C12	HITRE MERITVE PRED NAKUPOM NEPREMIČNINE PAKET NAKUP PARCELE – INFORMATIVNE HITRE MERITVE za še NE zgrajene objekte Če ni drugače napisano se vse storitve iz ponudbe nanašajo na mednarodni <u>STANDARD PRIPOROČIL za BIVALNA OKOLJA SBM – 2015.</u> • STROKOVNE MERITVE obremenitev parcele z vsemi elektromagnetnimi sevanji (visokofrekvenčna sevanja-brezžična tehnologija, električna poljska jakost, gostota magnetnega polja) • Splošna ocena parcele iz področja stavbne biologije (okolica, hrup, zrak, varnost,...) Cena PAKETA znaša 150 € (+ potni stroški)	150 - 190 €	150 - 190 €	150 - 190 €	150 -190 €

	OPOMBE- - Trajanje do 30 minut - Doplačila: pisno poročilo PAKET NAKUP NEPREMIČNINE (stanovanje, hiša) - INFORMATIVNE MERITVE za ŽE zgrajene objekte Če ni drugače napisano se vse storitve iz ponudbe nanašajo na mednarodni STANDARD PRIPOROČIL za BIVALNA OKOLJA SBM – 2015. • STROKOVNE MERITVE obremenitev objekta z vsemi elektromagnetnimi sevanji (visokofrekvenčna sevanja-brezžična tehnologija, električna poljska jakost, gostota magnetna polja). Meri se tako zunanje kot lastne izvore. • Splošna ocena objekta iz področja stavbne biologije (okolica, hrup, zrak, varnost,...) Cena PAKETA znaša 190 € (+ potni stroški) OPOMBE: - Vključeni prostori v paket: dnevni prostor, kuhinja, do 2 spalna prostora - dodatni prostori doplačilo - Trajanje do 60 minut - Doplačila: več spalnih prostorov, meritve rakotvornega formaldehida, meritve učinkovitosti prezračevanja, laboratorijske meritve notranjega zraka (nevarne hlapne organske snovi, plesni), meritve hrupa, meritve radona, pisno poročilo,... POPUSTI: Če se stranka ne odloči za nakup se pri naslednjih meritvah pred nakupom upošteva 20% popust				
C13	MERITVE HRUPA IZ OKOLICE Meritve hrupa, ki prihaja iz okolice bivalnega objekta v sam bivalni prostor.	200 €	60 €	60 €	200 €
C14	MERITVE RADIOAKTIVNOSTI GRADBENIH MATERIALOV Meritve radioaktivnosti gradbenih materialov.	200 €	100 €	100 €	200 €
C15	RAZLIČNE MERITVE OBREMENITEV V PREMIČNIH POČITNIŠKIH VOZILIH/ŠOTORIH (avtodomi, šotorske prikolice, šotori, itd) Meritve rakotvornega formaldehida, EMF-elektromagnetnih obremenitev, itd.	IZRAČUN	IZRAČUN	IZRAČUN	IZRAČUN
➤ QUEEN d.o.o., Kranj (ID: SI22714669) KROVNO PODJETJE in LASTNIK LICENC - STAVBNA IN BIVALNA BIOLOGIJA – Prodaja in izvedba strokovnih zaščit v sodelovanju s poslovnimi partnerji. ➤ STAVBNA BIOLOGIJA, Igor Šajn s.p., Grosuplje (ID: 61760960) IZVAJANJE STROKOVNIH MERITEV in SVETOVANJE					